**阆中市房地产服务中心**

**关于召开物业小区高层住宅建筑消防安全隐患整治约谈会会议方案**

**一、会议时间：2023年4月13日下午15：00**

**二、会议地点：市房地产服务中心1楼会议室（七里街道办马驰街150号）**

**三、参会人员：**

**（一）市消防救援大队大队长陈超、副大队长王冠；保宁办事处、沙溪办事处、七里办事处、江南办事处分管领导；市房地产服务中心党总支副书记徐明亮。**

**（二）市房地产服务中心物业管理股、维修资金办；42个物业服务企业负责人（见附件1）、消防维保单位。**

**四、会议议程**

**主持人：徐明亮**

**议程：**

**1.保宁办事处、沙溪办事处、七里办事处、江南办事处发言；**

**2.市消防救援大队大队长陈超强调讲话。**

**五、准备工作**

**（一）会议通知由市房地产服务中心物业管股负责；**

**（二）会场会务由市房地产服务中心办公室负责；**

**六、会议要求**

**（一）无重大特殊情况不请假、不代会；**

**（二）会场请将手机设置静音状态，保持会场记录；**

**阆中市房地产服务中心**

**2023年4月12日**

**附件1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **小区名称** | **物业企业** | **维保单位** |
| 1 | 五丰阆中晶城小区 | 阆中市家馨物业 | 臻何科技  |
| 2 | 华韵春天小区、华胥龙田小区 | 阆中承信物业 | 臻何科技  |
| 3 | 金源利.中央华城、蓝山公馆一期 | 四川金利源物业服务有限公司 | 四川顺宇消防检测 |
| 4 | 保宁华府 | 阆中市惠尔物业服务有限公司 | 久远安防工程 |
| 5 | 新城首座 | 南充盛华堂商业管理有限公司 | 四川裕安消防工程有限公司 |
| 6 | 锦绣新城 | 锦利物业管理有限公司 |  可安消防公司  |
| 7 | 金色阳光小区 | 阆中市鑫和物业 | 臻何科技  |
| 8 | 南池嘉苑 | 阆中市恒德物业服务有限公司 | 无 |
| 9 | 万鑫国际 | 四川公信物业管理有限公司阆中分公司 | 重庆同瑞消防检测 |
| 10 | 东湖锦城、广厦上品 | 阆中阆苑物业 | 新科消防 |
| 11 | 紫荆城 | 四川圣迪物业服务有限公司 | 新科消防 |
| 12 | 思缘·时代天骄、思缘·天香御府 | 阆中海逸物业服务有限公司 | 臻何科技  |
| 13 | 尊煌荣鼎 | 广安尊煌物业管理公司 | 方圆宸工程技术 |
| 14 | 福馨康庭、桃花源小区、鸿瑞颐苑、金玉满堂（无维保） | 阆中鼎城物业服务有限公司 | 四川安宏智能科技有限公司 |
| 15 | 华胥南苑 | 四川爱民物业服务有限公司 | 臻何科技  |
| 16 | 天合丽景小区 | 成都金房物业集团有限责任公司 | 臻何科技  |
| 17 | 阆苑瑞景 | 四川益生物业服务有限公司 | 臻何科技  |
| 18 | 阆城一品 | 阆中盛凯物业服务有限公司 | 四川安宏智能科技有限公司 |
| 19 | 铂晶城 | 四川鸿翔物业服务有限公司 | 四川可安安全技术有限公司 |
| 20 | 仁和逸居 | 阆中市和泰物业管理有限公司 | 四川省鸿茂建筑工程有限责任公司  |
| 21 | 隆源豪庭 | 四川和洋物业服务有限公司 | 禾安建筑消防检测公司 |
| 22 | 蓝山公馆二期 | 阆中金兴物业服务有限公司 | 臻何科技  |
| 23 | 熊猫大世界小区 | 阆中和润物业服务有限公司 | 无 |
| 24 | 文化佳苑、爱都.城市领地、江景园 | 阆中胤锋物业服务有限公司 | 臻何科技  |
| 25 | 星星国际 | 碧桂园嘉宝物业 | 四川裕安消防工程有限公司 |
| 26 | 宏云.滨河湾 | 成都世高物业管理有限公司阆中分公司 | 臻何科技  |
| 27 | 锦绣城 | 阆中恒基佳园物业服务有限公司 | 安宏智能科技 |
| 28 | 七里春晓、星河湾 | 绵阳泰发物业服务有限公司阆中分公司 | 臻何科技  |
| 29 | 七里香榭 | 鹏程物业 | 无 |
| 30 | 金汇丽思 | 阆中市佳安物业服务有限责任公司 | 四川省鸿茂建筑工程有限责任公司  |
| 31 | 文华苑 | 四川中勤物业物业有限公司 | 久远安防工程 |
| 32 | 江山国际 | 碧桂园生活服务集团股份有限公司阆中分公司 | 四川效仿冰科技 |
| 33 | 御苑圣景 | 阆中家兴物业 | 无 |
| 34 | 王中王锦华家园 | 喜乐物业服务有限公司 | 四川可安安全技术有限公司 |
| 35 | 芙蓉园 | 四川欣康物业服务公司 | 四川臻何科技有限公司 |
| 36 | 博雅华庭 | 阆中市天天红物业服务有限公司 | 无 |
| 37 | 阳光·生态城 | 阆中市悦享物业管理有限公司 | 四川阳光大地消防科技有限公司 |
| 38 | 南池华章 | 阆中天成物业服务有限公司 | 四川臻何科技有限公司 |
| 39 | 海达电梯公寓 | 四川鑫盛物业服务有限公司 | 无 |
| 40 | 棕海国际 | 阆中市永安物业服务有限公司 |  |
| 41 | 金阆名都 | 四川富利来物业服务有限公司 |  |
| 42 | 云天新城1号 | 重庆市金煌物业管理有限公司阆中分公司 | 四川臻何科技有限公司 |