四川晖玛物业公司

企业安全检查清单

一、基础管理

1. 安全生产责任制：检查是否明确各级管理人员和各岗位员工的安全职责，是否签订安全责任书。

2. 安全管理制度：查看是否建立包括安全操作规程、应急预案、设备维护等制度，且是否及时更新。

3. 安全培训记录：核实新员工入职培训、日常安全培训的记录，包括培训内容、参与人员、培训时间等。

二、设施设备

1. 电梯：检查电梯的定期检验报告、维护保养记录，运行是否正常，安全装置是否有效，如紧急制动、门保护系统等。

2. 消防设施：查看消防栓、灭火器、自动喷水灭火系统等是否完好且在有效期内，消防通道是否畅通无阻。

3. 电气设备：检查配电箱、配电柜是否正常，有无漏电保护，线路是否老化、破损，是否存在私拉乱接现象。

4. 给排水系统：查看水泵房设备运行情况，管道是否漏水，排水是否顺畅，有无积水隐患。

三、场地环境

1. 小区道路：检查路面是否平整，有无破损、坑洼，井盖是否完好。

2. 公共区域：查看楼道、楼梯间是否有杂物堆积，照明是否正常，扶手是否牢固。

3. 游乐设施：检查小区内游乐设施是否损坏，有无安全警示标识。

4. 停车场：检查停车场标识是否清晰，车辆停放是否有序，消防设施是否到位。

四、人员作业

1. 保安人员：检查保安巡逻记录，是否按规定时间和路线巡逻，安防设备是否会操作。

2. 保洁人员：查看保洁作业时是否使用合适的清洁工具和防护用品，有无违规操作。

3. 工程维修人员：核实维修人员在进行设备维修、水电作业时是否遵守安全操作规程，是否有防护措施。