江都华宸安全生产责任清单

一、物业企业安全生产主体责任清单

序号	行业类别	责任清单
1-1	物业企业	[illegible]

二、安全生产重点岗位责任清单

序号	行业类别	责任清单	履职清单	责任人
2-1	物业企业	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2-2	企业安全生产管理机构及管理人员	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2-3	项目负责人	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2-4	项目部门负责人	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2-4	项目环境维护部负责人	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2-4	项目客户服务部负责人	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2-4	项目秩序维护部负责人	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2-5	应场作业人员（示例）	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2-5	环境维护员	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2-5	秩序维护员	[illegible]	[illegible]	[illegible]

三、安全风险管控及事故隐患排查治理责任清单

序号	重点部位设施等主要安全作业行为	主要风险概述	管控要点	管控措施	责任人
3-1	供配电系统	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3-2	弱电系统	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3-3	消防系统	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3-4	供水系统	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3-5	排水系统	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3-6	发电机	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3-6	防雷与接地系统	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3-8	电梯升降系统	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3-9	消杀药剂使用	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3-10	公共秩序维护	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3-11	业主安全责任告知（高空抛物/坠物）	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3-12	业主安全责任告知（消防）	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

四、应急管理和处置清单

（一）浸水、漏水事故处置清单示例

序号	主要风险概述	风险管控措施	物业管理（备案）	留存	备注
1	[illegible]	[illegible]			
2	[illegible]	[illegible]			
3	[illegible]	[illegible]			
4	[illegible]	[illegible]			
5	[illegible]	[illegible]			
6	[illegible]	[illegible]			

（二）雨、污水管及排水管网阻塞事故处置清单示例

序号	主要风险概述	风险管控措施	物业管理（备案）	留存	备注
1	[illegible]	[illegible]			
2	[illegible]	[illegible]			
3	[illegible]	[illegible]			
4	[illegible]	[illegible]			
5	[illegible]	[illegible]			

（三）燃气泄漏事故处置清单示例

序号	主要风险概述	风险管控措施	物业管理（备案）	留存	备注
1	[illegible]	[illegible]			
2	[illegible]	[illegible]			
3	[illegible]	[illegible]			
4	[illegible]	[illegible]			
5	[illegible]	[illegible]			
6	[illegible]	[illegible]			
7	[illegible]	[illegible]			
8	[illegible]	[illegible]			
9	[illegible]	[illegible]			

（四）雷雨、大风、暴雨灾害处置清单示例

序号	主要风险概述	风险管控措施	物业管理（备案）	留存	备注
1	[illegible]	[illegible]			
2	[illegible]	[illegible]			
3	[illegible]	[illegible]			
4	[illegible]	[illegible]			
5	[illegible]	[illegible]			
6	[illegible]	[illegible]			
7	[illegible]	[illegible]			
8	[illegible]	[illegible]			
9	[illegible]	[illegible]			

（五）传染病疫情处置清单示例

序号	主要风险概述	应急风险管控措施	物业管理（备案）	留存	备注
1	[illegible]	[illegible]			
2	[illegible]	[illegible]			
3	[illegible]	[illegible]			
4	[illegible]	[illegible]			
5	[illegible]	[illegible]			
6	[illegible]	[illegible]			
7	[illegible]	[illegible]			
8	[illegible]	[illegible]			
9	[illegible]	[illegible]			
10	[illegible]	[illegible]			
11	[illegible]	[illegible]			

（六）火灾处置清单示例

序号	主要风险概述	应急风险管控措施	物业管理（备案）	留存	备注
1	[illegible]	[illegible]			
2	[illegible]	[illegible]			
3	[illegible]	[illegible]			
4	[illegible]	[illegible]			
5	[illegible]	[illegible]			
6	[illegible]	[illegible]			
7	[illegible]	[illegible]			
8	[illegible]	[illegible]			

聚科物业 宣

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App