**锦绣江南消防演练方案**

**消防演练目的：**

检验公司员工及义务消防应急组织应对火灾的能力，考核日常消防训练教育的技能和成效，提高员工灭火、疏散、自救能力和管理者火场组织、协调、指挥能力，使员工在演习中受到锻炼和教育，进一步增强消防安全意识，使"预防为主，防消结合”的的方针在公司得到更好的贯彻落实。

**一、消防演练内容：**

1、初期火灾的扑救、控制、火场协调指挥；

2、火场人员疏散引导和伤员救护演练：

3、火场警戒及配合消防中队演练；

4、灭火器材现场灭火演练；

5、火灾事故处理教育及演结。

**二、火灾模拟设置：**

1、2024年6月23日上午11点，14栋4单元1楼发生火灾导致火警报警，物业全体员工组织灭火救援视情况并报119。

**三、演习的组织指挥分工及参演人员**

1、总指挥：袁阳荣 副总指挥：唐清林、王永胜

2、现场指挥员：杨清

3、参演组织及其成员

A、灭火、警戒组

组长：李永国 组员：许茂江、张泽武、余光明、蒲加章

B、疏散组

组长：何勇 组员：王萍、岳建华、蒋秀蓉、何连沛

C、保障组

组长：岳克民 组员：杨文安、贾利全

D、救护组

组长：杜国士 组员：谭秀云、吴民润、庞顺安

4、参演人员：公司全体当班员工25人

5、扮演人员（被困员）：赵太平

**四、演习起止时间**

2024年6月23日上午10点至2024年6月23上午12点

10：05分以广播警铃启动消防应急预案开始，以总指挥结发言结束。历时计划120分钟。

**五、演习准备**

1、召集会议修改并确认本演习方案，明确各白责任分工。

2、器材准备：喊话器1部、各部门集合点标示牌、电瓶车、汽油、木料、点火把一个、干粉灭火器8罐、消防水带两盘、消防水枪1个。

3、根据本次模拟火灾事故的原因、责任和教训作员工安全教育发言准备。

4、演结发言淮备。

**六、演习程序及演练要点**

1、火灾初期信息通报及火情控制演练。

2、7栋非机动车库发生火情、火势蔓延，引燃楼层物品。

(1)按响警铃（广播警铃）；(2)向上级报告（总指挥）；(3)通报相关负责人。

3、总指挥到现场察看火情

（1）向全公司通报灭火情况：（现火灾初起阶段，公司各部门火速赶往7栋，组织现场扑救）；

（2）通知公司灭火行动组火速赶赴现场，实施初期火灾扑救：

（3) 组织抢运重要物资，打通疏散通道。

4、保障组到场后

（1）保障组决定停电范围，完成水电保障，（接到部门主管通知立即停7栋非机动车库区域电力，并保证水压完好状态)；

（2）检查并决定关闭相关窗户或门（防火门及旁边门窗）；

（3)了解起火原因，为事故调查处理掌握原始人证物证。

5、总指挥根据情况作出决定：

(1)下达员工疏散指令；

(2)决定并下达报119火警指令：

(3)下达有义务消防-队员携消防器材增援火场指令。

6、秩序班长及队员

（1)接指示后向119模拟报警，（您好！这里是嘉南路蜀道锦绣澜庭小区着火了，情况紧急，请求增援。）

（2)向秩序岗位下达加强小区及大门警戒指令；（小区现有紧急情

况处理，各巡逻岗、大门岗加强巡逻与检查核实管理)。

要求：通讯畅通、及时、指令传达明确，人员到达现场紧张、迅速、演习态度严肃、逼真。

**七、初期火灾扑救演练**

1、灭火组迅速携带灭火器材赶到现场，同时将本小区就近灭火器材带到现场，接通水带水枪，作模拟救火，注意不能开水阀，不要拔灭火器铅封和保险销，不要开启手轮，仅作模拟动作。

2、起火各部义务消防-队员：参加火场扑救。（救护组及警戒组各一人配合)

3、保障组：检查火场电源，作分区断电，应急发电机启动、保障现场供水，同时检查应急照明和疏散指示灯是否正常。

要求：

公司全员迅速赶到现场，水枪、水带连接动作迅速规范接通水带1条，灭火器运送安全无损，人员无碰伤撞伤，现场动作逼真，态度严肃，听从指挥。演习结束后器材完整恢复原位。

**八、火场人员疏散引导和伤员救护演练**

1、疏散组组长杜欣芮指挥组员分别负责物业中心和16栋201房安全出口处的人员疏散，按规定路线，从指定安全出口引导人员有序逃生，避免拥挤，摔倒现象的发生。在最短的时间内将人员引导到指定安全地带。

2、员工按指令疏散至公司7栋前集中列队清点人数。

3、火场所在单位留5人在员工疏散完后3人模拟火场浓烟状态下疏散，低姿撤出；3人用布毛巾、纸巾等物品湿水捂住口鼻低姿从火场撤出，再列队回归原单位。要求：让全体员工观摩疏散自救过程。

疏散状态。

4、火场救护演习(1名伤员现场临时设置)：演习开始五分钟后

救护组按疏散组长指定的位置将1名伤员带到安全地点(南门道闸出入口)。

5、演练要点：

（1）员工疏散前要随手关闭本岗位设备电源

（2）距窗户边的员工疏散前就近关闭窗户

（3）电要保证防火灯门的关团

（4）总指挥组织现场干部对疏散出来的员工分单位列队清点，确保人员全部到济，并能查出何人被困火场等待救助。

1、火灾现场警戒演练

秩序班长在接到指令后立即加强火场及小区的安全警戒，防止有人趁火打劫，人员倒流。

2、重新模拟119报警

在员工疏散集合完毕后，先由总指挥向灭火组长再次下达向119报警指令，再由秩序主管用喊话器向员工模拟报警内容，目的是让员工掌握报警方法及要点。

报警要点，单位、地点、位置，提出紧急救援要求，起火的时间

楼层、然烧物、火势及控制情况，有无易燃易爆危险品，人员疏散

伤亡、被困情况有人在何处接应消防车，联系电话，报告人。

干粉灭火器现场灭火演练：人员集合完毕，宣布灭火实站战演习

开始。

1、布置火场，在各部门清点人数的同时，完成准备工作。

2、先讲解干粉灭火器使用方法、分解动作及注意事项。

(1)、使用方法:

a、除掉铅封，拔出保险销，操作者站在火焰上风有效距离2-3来处。

b、左手握看喷管对准火焰根部，右手提着按下压把，干粉即喷出。同时左手左右适当摆动喷管，使气体横扫整个火焰根部，并逐渐向前推移。

c、如遇多处明火，可移动位置点射着火点，直至火焰点完全熄灭，不留明火为止，防止复燃。

d、火灭后，抬起灭火器压把，即停止喷射。

(2)、注意问题:

a、用灭火器灭火时，避免冲击液面，以防火种飞溅。

b、灭火器一经开启使用，不能保存重用，须到专业消防器材经营部门重新灌气后才能保存使用。

**要求：**

以上讲话均属模拟，目的使员工从演习及火灾事故中知道火灾的

害性，明白火灾事故处理程序，增加日常遵章守纪的自觉性，进一步提高,防工作重要性的认识从中吸取教训，受到教育。

**演结：**

由总指挥对本次演习全过程、各环节、各行动组的反应度、技能进行讲评；对救火组织协调、指挥与消防叉务队的配合进行总结肯定优点指出不足进一步提高演习水平，使平日训练、演习接实战提高应对可能发生的火灾的实战能力。同时安排演习结束后器物质的保养、复原、归位等有关工作。

演习结束后召开会议，对照消防应急救援预案和演习中出现的

题进步分析总结，并对预案作必要的调整修订。

**演习存在不足之处：**逃生时不严肃、吵杂声大，不能体现紧张气氛，有些员工比较被动，疏散演练人员烟气防护不到位，灭火战斗组动作不熟练。

**整改措施：**

1、要建立健全消防教育培训：防火巡查检查、值班制度，加强疏散通道，消防设施、器材维护以及用火、用电，易燃易爆危险物品和防火防爆的管理，建立单位义务消防组织：制定灭火和应急疏散预案，定期组织演练。

2、结合实际，开展多种形式的消防宣传教育培训提高员工防火灭火技能。应着重加强消防法规、防火灭火知识的学习，熟悉了解消防设施器材的性能和使用方法，做到会报警会扑救初起火灾、会组织人员疏散等"三值、三会、四能”的要求。尤其要抓好新上岗和进入新岗位员工的岗前消防培训。

3、开展有效防火检查，及时发现和消除存在的火灾隐患。应当按照消防法律法规有关要求，开展定期防火检查，并做好检查记录。检查的重点是：安全疏散通道、疏散指示标志、应急照明和安全出口以及灭火器材配常情况，用火、用电，易燃易爆危险物品管理防火防爆措施的落实以及其他重要物资的安全管理：消防值班等情况。对检查中发现的问题和隐患，要落实专人及时采取有效措施进行整改消除。此外，还应结合实际，制订火灾应急预案，经常性地组织员工开展演练，以提高员工的应急处置能力和火灾逃生能力。

锦绣江南、嘉都名城、时代天骄物业服务中心

2024年6月23日

**消防演练现场照片：**





****