绵阳市泰发物业服务有限公司阆中分公司总经理岗位职责

1. 根据公司发展目标的需求，组织项目全体人员开展日常管理和服务工作：
2. 负责管控项目环境清洁绿化、客户服务，设施设备管理、社区文化活动管理等工作，确保项目的服务品质不断提升；
3. 负责组织与开发商的物业接管验收；
4. 根据公司年度工作计划，审核所管辖部门编制的年度工作计划，跟踪、分析计划执行情况，保证本项目工作的有效运行；
5. 负责项目各部门人员工作岗位、职责的合理安排，并负责对对所管辖人员的工作绩效进行合理考评；
6. 与小区业主及周边单位保存良好的关系，定期开展项目各部门人员的培训工作。